前田西町【借地】

県道塩江屋島西線沿いの284坪の借地物件です。資材置場等として使用する事も可能。敷地内に8台～10台駐車可能です。

物件種別	貸し土地		
名称	前田西町【借地】		
賃料	99,000円	共益費	込み
敷金	3ヵ月	礼金	1ヵ月
保証金	10ヵ月		
所在地	香川県高松市前田西町724-8、724-9		
交通	ことでん長尾線 西前田駅 徒歩17分		
構造・規模	その他 地上 - 階	築年月	- 年 - 月
契約面積	941㎡(284.65坪)	階数	-
普通契約期間	5年間		
駐車場		用途地域	その他
現況	募集中	入居日	即
水道	-	下水道	-
ガス	無	エレベータ	無
エアコン	無	トイレ	無
給湯室	無	キッチン	無
ネット環境	無	床仕様	-
セキュリティ	無	利用時間	24時間
シャッター	無	照明設備	無
費用	精算方法：実費		
備考	■ゴミ回収は各自業者手配 ■看板、サイン工事は借主負担 ■仲介手数料：賃料1か月分 ■賃貸保証等：加入要(賃料保証会社に加入の事。初年度賃料の100%、2年目以降滞納無しの場合10,000円/年) ■解約予告：3カ月前 ■防火対象物使用開始届出書については借主にて提出 ■公正証書作成費用は貸主・借主にて折半（定期借地の場合）		
物件番号	4588		

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。

GLOBAL
LIFE STYLE COMPANY
テナント課
香川県知事免許(9)3022号

〒761-8054　香川県高松市東ハゼ町7-11
TEL:087-814-4030　FAX:087-867-0007

■取引態様:媒介
■有効期限:2026年10月30日