

中山ビル事務所【多肥下町】

多肥下町パワースティの近く33坪の事務所物件です。敷地内に敷地内に1台/5000円で5台まで駐車可能です。



物件種別	事務所		
名称	中山ビル事務所【多肥下町】		
賃料	195,000円(税込)	共益費	9,000円
水道料	2,000円		
敷金	3ヵ月	礼金	-
所在地	香川県高松市多肥下町1549-4		
交通	ことでん琴平線 太田駅 徒歩21分		
構造・規模	鉄骨造 地上2階	築年月	1994年1月
契約面積	111㎡(33.58坪)	階数	2階
普通契約期間	2年間		
駐車場	空有	用途地域	準工業
現況	募集中	入居日	2026年11月上旬
水道	公営	下水道	公営下水
ガス	LPG	エレベータ	無
エアコン	有り/個別	トイレ	有/専用
給湯室	有/専用	キッチン	有/専用
ネット環境	無	床仕様	CFシート
セキュリティ	機械警備	利用時間	24時間
シャッター	無	照明設備	有
費用	精算方法：実費		
備考	■ゴミ回収は各自業者手配 ■鍵交換費用別途必要 ■看板、サイン工事は借主負担 ■エアコン修理交換は借主負担 ■浄化槽維持管理は借主負担 ■仲介手数料：賃料1か月分 ■賃貸保証等：加入要(賃料保証会社に加入の事。初年度賃料の100%、2年目以降滞納無しの場合10,000円/年) ■解約予告：3カ月前 ■建物用途変更手続きについては借主負担		
物件番号	4586		

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。

GLOBAL
LIFE STYLE COMPANY
テナント課
香川県知事免許(9)3022号

〒761-8054 香川県高松市東ハゼ町7-11
TEL:087-814-4030 FAX:087-867-0007

■取引態様:媒介
■有効期限:2026年10月25日