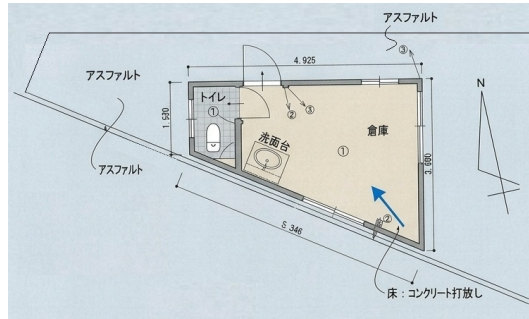


クローバービル1F【今里町】

サンフラワー通り西側エリアの商業用ビル1F部分3.81坪の店舗物件です。倉庫として使用する事も可能。建物近隣に1台6,600円から（別契約）駐車可能です。



物件種別	事務所		
名称	クローバービル1F【今里町】		
賃料	25,000円(税込)	共益費	込み
敷金	3ヵ月	礼金	-
所在地	香川県高松市今里町311-16		
交通	ことでん琴平線 三条駅 徒歩10分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上3階	築年月	1984年8月
契約面積	12.6㎡(3.81坪)	階数	1階
普通契約期間	2年間		
駐車場		用途地域	2種中高
現況	募集中	入居日	即
水道	公営	下水道	-
ガス	-	エレベータ	無
エアコン	無	トイレ	有/専用
給湯室	無	キッチン	無
ネット環境	無	床仕様	スケルトン
セキュリティ	無	利用時間	24時間
シャッター	無	照明設備	有
費用	精算方法：実費		
備考	■ゴミ回収は各自業者手配 ■鍵交換費用別途 ■看板、サイン工事は借主負担 ■仲介手数料：賃料1か月分 ■賃貸保証等：加入要(賃料保証会社に加入の事。初年度賃料の100%2年目以降滞納無しの場合10,000円/年) ■解約予告：3カ月前 ■建物用途変更手続きについては借主負担		
物件番号	4576		

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。

GLOBAL
LIFE STYLE COMPANY
テナント課
香川県知事免許(9)3022号

〒761-8054 香川県高松市東ハゼ町7-11

TEL:087-814-4030 FAX:087-867-0007

■取引態様:媒介
■有効期限:2026年10月10日