

HGC倉庫1棟貸【神在川窪町】

浜街道北側エリアの1棟貸33.85坪の倉庫物件です。敷地内に5台分駐車可能です。



物件種別	倉庫		
名称	HGC倉庫1棟貸【神在川窪町】		
賃料	55,000円(税込)	共益費	込み
敷金	3ヵ月	礼金	-
所在地	香川県高松市神在川窪町506-4		
交通	JR予讃線 鬼無駅 徒歩78分		
構造・規模	鉄骨造 地上1階	築年月	1973年2月
契約面積	111.92㎡(33.86坪)	階数	1階
普通契約期間	2年間		
駐車場	空有	用途地域	指定無
現況	募集中	入居日	即
水道	公営	下水道	その他
ガス	無	エレベータ	無
エアコン	無	トイレ	無
給湯室	無	キッチン	無
ネット環境	無	床仕様	スケルトン
セキュリティ	無	利用時間	24時間
シャッター	有/手動	照明設備	有
費用	精算方法：実費		
備考	■水道料金実費 ■排水は側溝 ■ゴミ回収は各自業者手配 ■鍵交換費用別途 ■看板、サイン工事は借主負担 ■仲介手数料：賃料1か月分 ■賃貸保証等：加入要（賃料保証会社に加入の事。初年度賃料の100%、2年目以降滞10,000円/年） ■解約予告：3カ月前 ■建物内のトイレは使用不可 ■建物用途変更手続きについては借主負担 ■用途は倉庫(事務所使用の場合は要相談)		
物件番号	4574		

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。

GLOBAL
LIFE STYLE COMPANY
テナント課
香川県知事免許(9)3022号

〒761-8054 香川県高松市東ハゼ町7-11
TEL:087-814-4030 FAX:087-867-0007

■取引態様:媒介
■有効期限:2026年9月13日