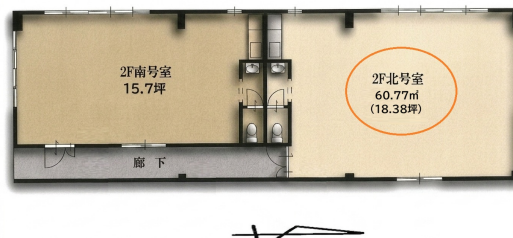


中山ビル【木太町】

中央インター北側の商業用ビル2F18.38坪オフィス物件です。店舗として使用する事も可能。敷地内に2台9,000円駐車可能です。



物件種別	事務所		
名称	中山ビル【木太町】		
賃料	80,000円(税込)	共益費	5,000円
敷金	4ヵ月	礼金	1ヵ月
所在地	香川県高松市木太町608-70		
交通	ことでん長尾線 元山駅 徒歩13分		
構造・規模	鉄骨造 地上2階	築年月	1987年1月
契約面積	60.77㎡(18.38坪)	階数	2階
普通契約期間	2年間		
駐車場	空有	用途地域	1種住居
現況	募集中	入居日	即
水道	公営	下水道	浄化槽
ガス	無	エレベータ	無
エアコン	有り/個別	トイレ	有/専用
給湯室	無	キッチン	有/専用
ネット環境	無	床仕様	CFシート
セキュリティ	無	利用時間	24時間
シャッター	無	照明設備	有
費用	精算方法：実費		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ゴミ回収は各自業者手配 ■鍵交換費用別途 ■看板、サイン工事は借主負担 ■エアコン修理交換は借主負担 ■仲介手数料：賃料1か月分 ■賃貸保証等：加入要（賃料保証会社に加入の事。初年度賃料の100%、2年目以降滞納無しの場合10,000円/年） ■解約予告：3カ月前 ■建物用途変更手続きについては借主負担 		
物件番号	4561		

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。

GLOBAL
LIFE STYLE COMPANY
テナント課
香川県知事免許(9)3022号

〒761-8054 香川県高松市東ハゼ町7-11

TEL:087-814-4030 FAX:087-867-0007

■取引態様:媒介

■有効期限:2026年7月6日