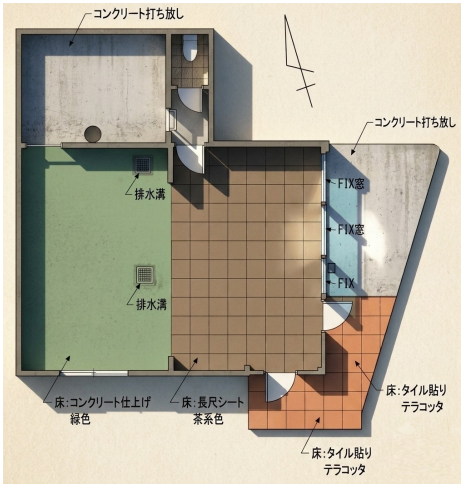
日生開発ビル1F東号室【朝日町】

朝日町港湾関連用地の商業用ビル1F部分17.2坪の店舗物件です。エアコン２台有り。
事務所としても使用する事も可能。









物件種別	店舗,店舗(ロードサイド)		
名称	日生開発ビル1F東号室【朝日町】		
賃料	100,000円(税込)	共益費	込み
敷金	3ヵ月	礼金	-
所在地	香川県高松市朝日町5丁目6-5		
交通	ことでん志度線 沖松島駅 徒歩20分		
構造・規模	鉄骨造 地上2階	築年月	1972年7月
契約面積	56.87㎡(17.2坪)	階数	1階
普通契約期間	2年間		
駐車場	無し	用途地域	準工業
現況	募集中	入居日	即
水道	公営	下水道	公営下水
ガス	無	エレベータ	無
エアコン	有り/個別	トイレ	有/専用
給湯室	無	キッチン	無
ネット環境	無	床仕様	スケルトン
セキュリティ	無	利用時間	24時間
シャッター	無	照明設備	有
費用	精算方法：実費		
備考	■ゴミ回収は各自業者手配 ■鍵交換費用別途 ■看板、サイン工事は借主負担 ■エアコン修理交換は借主負担 ■仲介手数料：賃料1か月分 ■賃貸保証等：加入要（賃料保証会社に加入の事。初年度賃料の100%、2年目以降滞納無しの場合10,000円/年） ■解約予告：3カ月前 ■防火対象物使用開始届出書については借主にて提出		
物件番号	4550		

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。

GLOBAL
LIFE STYLE COMPANY
テナント課
香川県知事免許(9)3022号

〒761-8054　香川県高松市東ハゼ町7-11
TEL:087-814-4030　FAX:087-867-0007

■取引態様:媒介
■有効期限:2026年11月1日