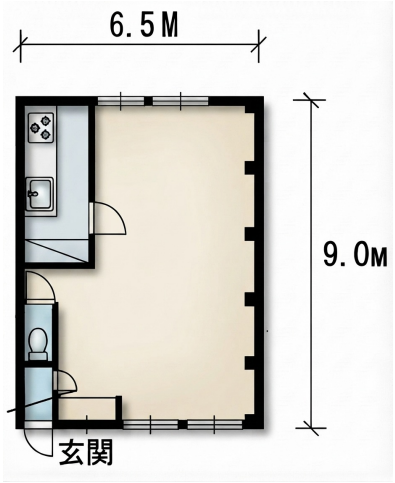
# 松福町店舗1F号室

高松市北東部の松福町17坪店舗物件です。店舗として使用する事も可能。近隣に月極2台程度駐車可能です。











| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種別 | 店舗,路面店舗 | | |
| 名称 | 松福町店舗1F号室 | | |
| 賃料 | 55,000円(税込) | 共益費 | 込み |
| 敷金 | 3ヵ月 | 礼金 | - |
| 所在地 | 香川県高松市松福町二丁目20-22 | | |
| 交通 | ことでん志度線 松島二丁目駅 徒歩5分 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨造<br>地上2階 | 築年月 | 1971年9月 |
| 契約面積 | 56.85㎡(17.2坪) | 階数 | 1階 |
| 普通契約期間 | 2年間 | | |
| 駐車場 | | 用途地域 | 準工業 |
| 現況 | 募集中 | 入居日 | 即 |
| 水道 | 公営 | 下水道 | 公営下水 |
| ガス | 都市ガス | エレベータ | 無 |
| エアコン | 有り/個別 | トイレ | 有/専用 |
| 給湯室 | 有/専用 | キッチン | 有/専用 |
| ネット環境 | 無 | 床仕様 | CFシート |
| セキュリティ | 無 | 利用時間 | - |
| シャッター | 無 | 照明設備 | 有 |
| 費用 | 精算方法：実費 | | |
| 備考 | ■ゴミ回収は各自業者手配<br>■鍵交換費用別途<br>■看板、サイン工事は借主負担<br>■エアコン修理交換は借主負担<br>■仲介手数料：賃料1か月分<br>■賃貸保証等：加入要（賃料保証会社に加入の事。初年度賃料の100%、2年目以降滞納無しの場合10,000円/年）<br>■解約予告：3カ月前<br>■建物用途変更手続きについては借主負担 | | |
| 物件番号 | 4531 | | |

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。

GLOBAL
LIFE STYLE COMPANY
テナント課
香川県知事免許(9)3022号

〒761-8054　香川県高松市東ハゼ町7-11
TEL:087-814-4030　FAX:087-867-0007

■取引態様:媒介
■有効期限:2026年11月13日