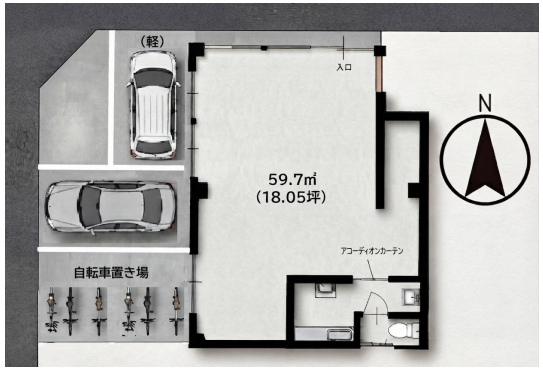
不動産ビル1Fテナント【西内町】

高松市西内町の18坪の事務所物件です。店舗も可能ですが要相談です。敷地内に1台駐車可能です。エアコン現在無









物件種別	事務所		
名称	不動産ビル1Fテナント【西内町】		
賃料	132,000円(税込)	共益費	込み
敷金	3ヵ月	礼金	-
所在地	香川県高松市西内町8-10		
交通	JR予讃線 高松駅 徒歩6分		
構造・規模	鉄骨造 地上2階	築年月	1981年8月
契約面積	59.7㎡(18.06坪)	階数	-
普通契約期間	2年間		
駐車場	空有無料	用途地域	商業地域
現況	募集中	入居日	相談
水道	公営	下水道	公営下水
ガス	都市ガス	エレベータ	無
エアコン	有り/個別	トイレ	有/専用
給湯室	-	キッチン	有/専用
ネット環境	無	床仕様	CFシート
セキュリティ	無	利用時間	24時間
シャッター	無	照明設備	有
費用	精算方法：実費		
備考	■ゴミ回収は各自業者手配 ■鍵交換費用別途 ■看板、サイン工事は借主負担 ■エアコン設置・修理交換は借主負担 ■仲介手数料：賃料1か月分 ■賃貸保証等：加入要（賃料保証会社に加入の事。初年度賃料の100%、2年目以降滞納無しの場合10,000円/年） ■解約予告：3カ月前 ■建物用途変更手続きについては借主負担 ■賃料：駐車場料金22,000円（税込）1台分を含む		
物件番号	4505		

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。

GLOBAL
LIFE STYLE COMPANY
テナント課
香川県知事免許(9)3022号

〒761-8054　香川県高松市東ハゼ町7-11
TEL:087-814-4030　FAX:087-867-0007

■取引態様:媒介
■有効期限:2026年11月5日