

HSM事業用借地【多肥上町】1499-1

サンシャイン通り南エリアの285.56坪の事業用借地です。



物件種別	貸し土地		
名称	HSM事業用借地【多肥上町】1499-1		
賃料	250,000円(税込)	共益費	込み
敷金	10ヵ月	礼金	-
所在地	香川県高松市多肥上町1499-1		
交通	ことでん琴平線 太田駅 徒歩28分		
構造・規模	その他 地上 - 階	築年月	- 年 - 月
契約面積	944㎡(285.56坪)	階数	-
定期契約期間	20年間 再契約:不可		
駐車場		用途地域	指定無
現況	募集中	入居日	即
水道	-	下水道	-
ガス	無	エレベータ	無
エアコン	無	トイレ	無
給湯室	無	キッチン	無
ネット環境	無	床仕様	-
セキュリティ	無	利用時間	24時間
シャッター	無	照明設備	無
費用	精算方法：実費		
備考	■ 仲介手数料：賃料1ヵ月分 ■ 賃貸保証等：加入要 ■ 農地転用に半年期間を要す ■ 解約予告：6ヵ月前 ■ 防火対象物使用開始届出書については借主にて提出 ■ 建物用途変更手続きについては、借主負担 ■ 埋没文化財包蔵地に関する照会及び届出等について必要あり ■ 公正証書作成費用は貸主借主折半		
物件番号	4496		

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。

GLOBAL
LIFE STYLE COMPANY
テナント課
香川県知事免許(9)3022号

〒761-8054 香川県高松市東ハゼ町7-11
TEL:087-814-4030 FAX:087-867-0007

■取引態様:媒介
■有効期限:2026年8月17日