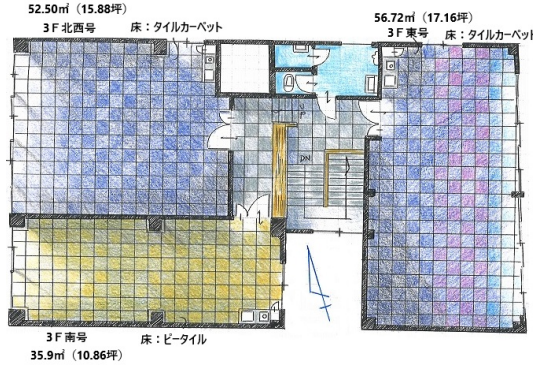


佐々木ビル3F東号室【西内町】

浜街道南側エリアのオフィスビル3F部分17.16坪の事務所物件です。店舗として使用することも可能。建物近隣に相場20,000円～駐車可能です。



物件種別	事務所		
名称	佐々木ビル3F東号室【西内町】		
賃料	77,000円(税込)	共益費	3,300円
水道料	2,200円		
敷金	6ヵ月	礼金	-
所在地	香川県高松市西内町3-15		
交通	JR予讃線 高松駅 徒歩5分		
構造・規模	鉄筋鉄骨コンクリート 地上3階	築年月	1991年2月
契約面積	56.72㎡(17.16坪)	階数	3階
普通契約期間	2年間		
駐車場	無し	用途地域	商業地域
現況	募集中	入居日	即
水道	公営	下水道	公営下水
ガス	無	エレベータ	無
エアコン	有り/個別	トイレ	有/共用
給湯室	無	キッチン	有/専用
ネット環境	無	床仕様	タイルカーペット
セキュリティ	無	利用時間	24時間
シャッター	無	照明設備	有
費用	精算方法: 実費		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ゴミ回収は各自業者手配 ■鍵交換費用別途必要 ■看板、サイン工事は借主負担 ■仲介手数料: 賃料1ヵ月分 ■賃貸保証等: 加入要 (賃料保証会社に加入の事。初年度賃料の100%、2年目以降滞納無しの場合10,000円/年) ■解約予告: 3ヵ月前 ■防火対象物使用開始届出書については借主にて提出 ■建物用途変更手続きについては借主負担 		
物件番号	4403		

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。

GLOBAL
LIFE STYLE COMPANY
テナント課
香川県知事免許(9)3022号

〒761-8054 香川県高松市東ハゼ町7-11

TEL:087-814-4030 FAX:087-867-0007

■取引態様: 媒介
■有効期限: 2026年6月15日