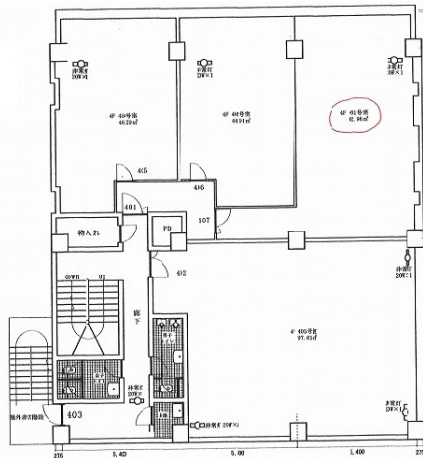


新栄倉庫ビル401号室【香西東町】テナント

県道33号線沿いのオフィスビル19.05坪の事務所です。店舗として使用する事も可能。物件敷地内に1台4,400円で駐車可能です。

新栄ビル
4F 見取図
1/100



物件種別	事務所,店舗-事務所		
名称	新栄倉庫ビル401号室【香西東町】テナント		
賃料	62,865円(税込)	共益費	込み
敷金	3ヵ月	礼金	-
所在地	香川県高松市香西東町304-1		
交通	JR予讃線 香西駅 徒歩8分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上4階	築年月	1974年5月
契約面積	62.98㎡(19.05坪)	階数	4階
普通契約期間	2年間		
駐車場	空有	用途地域	準工業
現況	募集中	入居日	即
水道	公営	下水道	公営下水
ガス	無	エレベータ	無
エアコン	有り/個別	トイレ	有/共用
給湯室	有/共用	キッチン	有/共用
ネット環境	無	床仕様	タイルカーペット
セキュリティ	機械警備	利用時間	24時間
シャッター	無	照明設備	有
費用	精算方法：実費		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ゴミ回収は各自業者手配 ■鍵交換費用別途必要 ■看板、サイン工事は借主負担 ■仲介手数料：賃料1ヵ月分 ■賃貸保証等：加入要（賃料保証会社に参加の事。初年度賃料の100%、2年目以降滞納無の場合10,000円/年） ■解約予告：3ヵ月前 ■防火対象物使用開始届出書については借主にて提出 ■建物用途変更手続きについては借主負担 		
物件番号	4214		

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。

GLOBAL
LIFE STYLE COMPANY
テナント課
香川県知事免許(9)3022号

〒761-8054 香川県高松市東ハゼ町7-11

TEL:087-814-4030 FAX:087-867-0007

■取引態様:媒介
■有効期限:2026年5月31日