寺尾マンション１Ｆ【栗林町】

市内中心部のマンション１Ｆ部分13.12坪の店舗物件です。事務所として使用することも可能。建物近隣に1台15,000円で駐車可能です。





※図面と異なる場合は現況優先とします。





物件種別	店舗,路面店舗		
名称	寺尾マンション１Ｆ【栗林町】		
賃料	55,000円(税込)	共益費	込み
水道料	3,300円		
敷金	3ヵ月	礼金	-
所在地	香川県高松市栗林町1丁目8-3		
交通	ことでん琴平線 栗林公園駅 徒歩8分		
構造・規模	鉄骨造 地上4階	築年月	1990年12月
契約面積	43.36㎡(13.12坪)	階数	1階
普通契約期間	2年間		
駐車場	無し	用途地域	商業地域
現況	募集中	入居日	即
水道	公営	下水道	公営下水
ガス	-	エレベータ	無
エアコン	無	トイレ	有/専用
給湯室	無	キッチン	有/専用
ネット環境	無	床仕様	スケルトン
セキュリティ	無	利用時間	24時間
シャッター	有/手動	照明設備	有
費用	精算方法：実費		
備考	■ゴミ回収は各自業者手配 ■鍵交換費用別途 ■看板、サイン工事は借主負担 ■仲介手数料：賃料1ヵ月分 ■賃貸保証等：加入要 ■店舗総合保険：加入要 ■解約予告：3カ月前 ■防火対象物使用開始届出書については借主にて提出 ■建物用途変更手続きについては借主負担		
物件番号	4156		

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。

GLOBAL
LIFE STYLE COMPANY
テナント課
香川県知事免許(9)3022号

〒761-8054　香川県高松市東ハゼ町7-11
TEL:087-814-4030　FAX:087-867-0007

■取引態様:媒介
■有効期限:2026年11月25日