

酒井ビル 1 F 北【木太町】

J R 木太町南側の2階建てビル 1 F 部分22.04坪の店舗・事務所物件です。敷地内に縦列で4 台分駐車可能です。



物件種別	事務所,店舗(ロードサイド)		
名称	酒井ビル 1 F 北【木太町】		
賃料	90,000円	共益費	込み
敷金	3ヵ月	礼金	-
所在地	香川県高松市木太町3587-3		
交通	JR高徳線 木太町駅 徒歩7分		
構造・規模	鉄骨造 地上2階	築年月	1988年11月
契約面積	72.89㎡(22.05坪)	階数	1階
普通契約期間	2年間		
駐車場	空有無料	用途地域	1種住居
現況	募集中	入居日	2026年9月下旬
水道	公営	下水道	公営下水
ガス	-	エレベータ	無
エアコン	有り/個別	トイレ	有/専用
給湯室	-	キッチン	有/専用
ネット環境	無	床仕様	タイルカーペット
セキュリティ	無	利用時間	24時間
シャッター	無	照明設備	有
費用	精算方法：実費		
備考	■水道代：実費 ■ゴミ回収は各自業者手配 ■鍵交換費用別途必要 ■看板、サイン工事は借主負担 ■エアコン修理交換は借主負担 ■仲介手数料：賃料1か月分 ■賃貸保証等：加入要 ■店舗総合保険：加入要 ■解約予告：3カ月前 ■防火対象物使用開始届出書については借主負担 ■建物用途変更手続きについては借主負担		
物件番号	3943		

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。

GLOBAL
LIFE STYLE COMPANY
テナント課
香川県知事免許(9)3022号

〒761-8054 香川県高松市東ハゼ町7-11
TEL:087-814-4030 FAX:087-867-0007

■取引態様:媒介
■有効期限:2026年7月24日