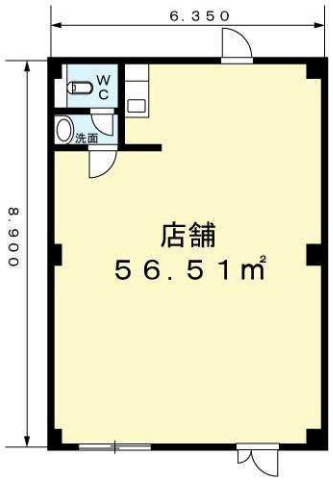
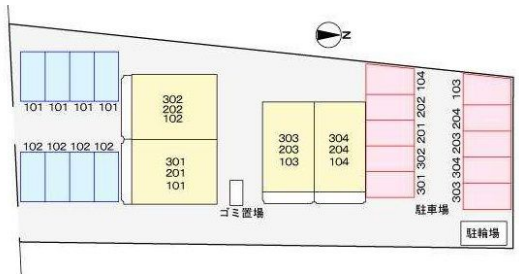
エクセル木太102号室【木太町】

県道155線沿いの3階建てマンション1F部分 の店舗･事務所物件です。物販店やサービス店舗として使用することも可能。敷地内に4台分駐車可能です。









物件種別	事務所,事務所(SOHOオフィス),店舗,店舗-事務所		
名称	エクセル木太102号室【木太町】		
賃料	139,700円(税込)	共益費	3,300円
敷金	4ヵ月	礼金	-
所在地	香川県高松市木太町2796-4		
交通	JR高徳線 木太町駅 徒歩6分		
構造・規模	鉄骨造 地上3階	築年月	1996年3月
契約面積	56.51㎡(17.09坪)	階数	1階
普通契約期間	2年間 更新事務手数料15,000円		
駐車場	空有	用途地域	準工業
現況	入居中	入居日	即
水道	公営	下水道	公営下水
ガス	都市ガス	エレベータ	無
エアコン	有	トイレ	有/専用
給湯室	-	キッチン	有/専用
ネット環境	無	床仕様	CFシート
セキュリティ	無	利用時間	24時間
シャッター	有/手動	照明設備	有
費用	精算方法：実費		
備考	■ゴミ回収は各自業者手配 ■看板、サイン工事は借主負担 ■仲介手数料：賃料1か月分 ■賃貸保証等：加入要 ■店舗総合保険：加入要		
物件番号	3886		

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。

GLOBAL
LIFE STYLE COMPANY
テナント課
香川県知事免許(9)3022号

〒761-8054　香川県高松市東ハゼ町7-11
TEL:087-814-4030　FAX:087-867-0007

■取引態様:媒介
■有効期限:2024年3月29日