香川倉庫 東1棟貸【勅使町】

国道11号線南側の１棟貸232.12坪の倉庫物件です。事務所店舗として使用することも可能。敷地内駐車場へ駐車可能です。









物件種別	倉庫		
名称	香川倉庫 東1棟貸【勅使町】		
賃料	440,000円(税込)	共益費	込み
敷金	3ヵ月	礼金	-
所在地	香川県高松市勅使町４４番地１		
交通	ことでん琴平線 円座駅 徒歩31分		
構造・規模	鉄骨造 地上2階	築年月	1974年1月
契約面積	767.37㎡(232.13坪)	階数	1階
普通契約期間	-		
駐車場	空有無料	用途地域	1種住居
現況	募集中	入居日	2027年3月上旬
水道	公営	下水道	浄化槽
ガス	LPG	エレベータ	無
エアコン	有	トイレ	有/専用
給湯室	無	キッチン	有/専用
ネット環境	無	床仕様	-
セキュリティ	無	利用時間	24時間
シャッター	-	照明設備	有
費用	精算方法：実費		
備考	■リフト有り ■ゴミ回収は各自業者手配 ■鍵交換費用別途必要 ■看板、サイン工事は借主負担 ■エアコン修理交換は借主負担 ■仲介手数料：賃料1か月分 ■賃貸保証等：加入要（賃料保証会社に加入の事。初年度賃料の100%、2年目以降滞納無しの場合10,000円/年） ■解約予告：６カ月前 ■防火対象物使用開始届出書については借主にて提出 ■建物用途変更手続きについては借主負担 ■公正証書作成の要有り(費用は貸主借主にて折半)		
物件番号	2643		

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。

GLOBAL
LIFE STYLE COMPANY
テナント課
香川県知事免許(9)3022号

〒761-8054　香川県高松市東ハゼ町7-11
TEL:087-814-4030　FAX:087-867-0007

■取引態様:媒介
■有効期限:2026年11月25日