

G T Sビル1 F【寿町】テナント

高松駅まで徒歩6分のオフィスビル1F部分32.11坪の事務所物件です。業種によっては店舗として使用する事も可能。



物件種別	事務所		
名称	G T Sビル1 F【寿町】テナント		
賃料	220,000円(税込)	共益費	込み
敷金	10ヵ月	礼金	-
所在地	香川県高松市寿町2丁目4-11		
交通	ことでん琴平線 高松築港駅 徒歩6分		
構造・規模	鉄骨造 地上4階	築年月	2017年7月
契約面積	106.18㎡(32.12坪)	階数	1階
普通契約期間	-		
駐車場	空有無料	用途地域	商業地域
現況	募集中	入居日	相談
水道	公営	下水道	公営下水
ガス	LPG	エレベータ	有
エアコン	有り/個別	トイレ	有/専用
給湯室	有/専用	キッチン	有/専用
ネット環境	無	床仕様	タイルカーペット
セキュリティ	機械警備	利用時間	24時間
シャッター	無	照明設備	有
費用	精算方法：実費		
備考	■鍵交換費用別途 ■看板、サイン工事は借主負担 ■エアコン修理交換は借主負担 ■仲介手数料：賃料1か月分 ■賃貸保証等：加入要（賃料保証会社に加入の事。 初年度賃料の100%、2年目以降滞納無しの場合10,000円/年） ■解約予告：3カ月前 ■建物用途変更手続きについては借主負担		
物件番号	1881		

※図面等が現況と異なる場合は、現況を優先します。

GLOBAL
LIFE STYLE COMPANY
テナント課
香川県知事免許(9)3022号

〒761-8054 香川県高松市東ハゼ町7-11

TEL:087-814-4030 FAX:087-867-0007

■取引態様:媒介
■有効期限:2026年9月15日